

Neubau eines Altenpflegeheims in Delmenhorst

Zinkdachdeckung in Doppelstehfalztechnik auf einer diffusionsoffenen, strukturierten Trennlage

Die Dachdeckung eines neu errichteten Altenpflegeheims in Delmenhorst ist ein gelungenes Beispiel für den praxisgerechten Einsatz von Metalldächern. Der ausführende Klempner-Fachbetrieb Thale aus Lingen entschied sich in Absprache mit Bauherren und Architekten dafür, die rund 1300 m große Dachfläche in Stehfalztechnik mit Titanzink einzudecken.

Bei Metalldachdeckungen ist ein funktionierendes System aus metallischer Dachhaut, Trennlage und tragender Unterkonstruktion entscheidend für ein dauerhaft dichtes Dach. In Delmenhorst kam bei dem flachgeneigten Dach (12° Dachneigung) als Trennlage die speziell für Metalldächer entwickelte Permo sec SK von Klöber aus Ennepetal zum Einsatz. Diese diffusionsoffene, strukturierte Trennlage ist sowohl bei belüfteten, als auch bei nicht belüfteten Dachunterkonstruktionen funktionssicher.

Verschiedene Formen von Feuchtigkeit

Bei Metalldächern können sich verschiedene Formen von Feuchtigkeit

als Problem erweisen. Feuchtigkeit von der Dachaußenseite tritt auf in Form von Niederschlagsfeuchtigkeit im nicht eingedeckten Zustand, Leckagewasser bei Beschädigungen in der Dachfläche, Tauwasser bei Temperaturschwankungen und als eindringendes Schmelzwasser über den Stehfalz im Winter bei gering geneigten Dächern. Feuchtigkeit von der Dachinnenseite kann in den drei Bereichen Diffusionsfeuchtigkeit, Einbaufeuchtigkeit und Konvektionsfeuchtigkeit auftreten.

Feuchteschäden vermeiden

Permo sec SK bietet durch ihren diffusionsoffenen Aufbau – Vlies-Gittereinlage-Dichtfilm-Vlies – die notwendige Sicherheit, um Feuchteschäden an der Dachkonstruktion auszuschließen. Denn das aufkaschierte, federnde Monofilamentgelege sorgt nicht nur für einen zuverlässigen Abstand zwischen Metalldachdeckung und Dachunterkonstruktion, sondern verhindert auch, dass Wasser unter der Metalldachdeckung stehen bleibt und führt es sicher zur Traufe ab.

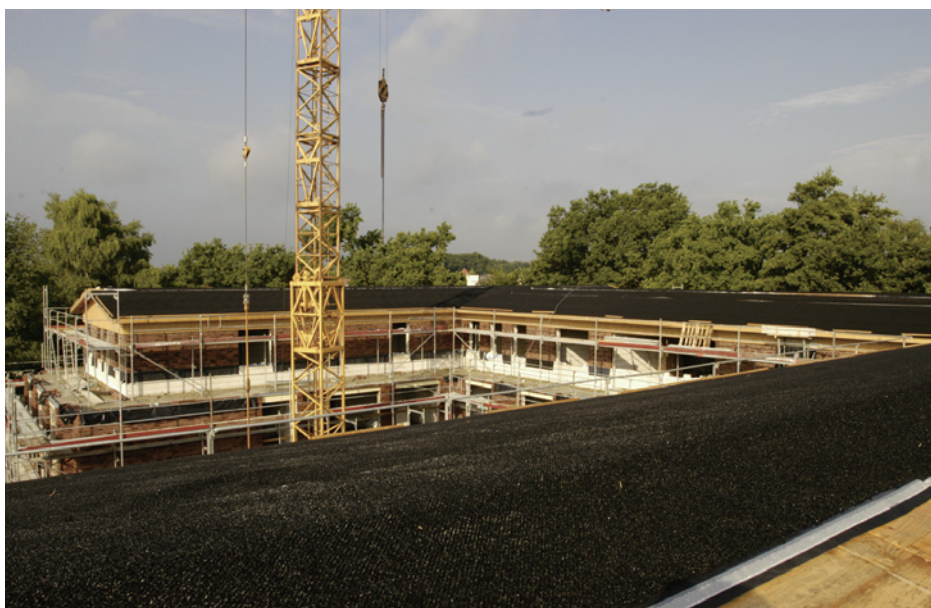
Der Schichtenaufbau der Trennlage bietet aber noch einen weiteren

Vorteil: Gerade bei Metalldachdeckungen kommt es darauf an, dass bei Regen und Hagel keine erhöhten Dezibelwerte im Gebäudeinneren unangenehm wahrgenommen werden. Die schalldämmenden Eigenschaften von Permo sec SK senken die Lautstärke der Trommelgeräusche um rund 6 dB.

Das Gewirk der Trennlage ist dabei so aufgebaut, dass eventuelle Unebenheiten in der Unterkonstruktion problemlos ausgeglichen werden können und nicht an die Metalldachdeckung weitergegeben werden. Klempnermeister Martin Herbers von dem ausführenden Klempner-Fachbetrieb Thale weiß diesen Vorteil zu schätzen: „Verformungen der Dachdeckung, die in der Folge unschöne Beulen nach sich ziehen würden, werden durch solche Trennlagen nahezu ausgeschlossen. Der Einsatz von strukturierten Trennlagen empfiehlt sich übrigens nicht nur bei Holzschalungen, sondern auch bei Holzwerkstoffplatten (OSB oder BFU-Platten), da diese gegen Durchfeuchtung besonders anfällig sind.

Die hohe Steifigkeit und Festigkeit des Materialverbundes der Trennlage verhindert bei widrigen Witterungseinflüssen, wie intensiver Sonneneinstrahlung, ein Einsinken von Personen und Material in die Trägerbahn. Denn ist die Trennlage einmal aufgebracht, muss sie natürlich im Zuge der weiteren Verlegearbeiten auch begehrbar sein. Dies gilt insbesondere bei so großen Dachflächen wie in Delmenhorst.

Im Gegensatz zu bituminösen Vordeckbahnen überstehen die strukturierten Trennlagen diese Belastungen schadlos – nahezu unabhängig von den Außentemperaturen. Permo sec SK kann bei Temperaturen von –30 °C bis +80 °C eingebaut werden. Ausfalltage, bedingt durch eine ungünstige Wetterlage, werden so erheblich reduziert. Hinzu kommt, dass bei der Verwendung von bituminösen Produkten das Begehen der Metalldachdeckung Schmutzpartikel auf Metalloberflächen hinterlassen kann. Dies zieht meistens eine zeitintensive Reinigung



Teilansicht der 1300 m großen Dachfläche des Altenheim-Neubaus in Delmenhorst. Die fertig verlegte Kunststoff-Trennlage Permo sec trotz intensiver Sonneneinstrahlung und niedrigen Temperaturen bis zu –30 °C.



Problemloses Verlegen – die Bahnen werden einfach überlappend ausgerollt – und die Selbstklebestreifen ermöglichen in Verbindung mit der Deckbreite von 1,5 m eine Zeiterparnis bis zu 30 Prozent.



Selbstklebestreifen sparen Zeit

Der integrierte Selbstklebestreifen ermöglichte den Handwerkern in Delmenhorst einen schnellen Baufortschritt. Durch den Butyl-Kautschuk-Streifen im Überlappungsbereich verkürzte sich die Verlegezeit um rund 30 Prozent. Zunächst wurden die Bahnen auf dem Dach ausgerollt. Um dabei einen wind- und regensicheren Abschluss herzustellen, wurde sorgfältig auf die korrekte Überlappung der Trennlage geachtet. Denn sobald die Schutzfolie entfernt wird, sorgt der Selbstklebestreifen für einen exakten Verbund der Bahnen.

Fazit

Der Neubau eines Altenpflegeheims in Delmenhorst ist ein gelungenes Beispiel für ein funktionierendes System aus Metalldachhaut, Trennlage und tragender Unterkonstruktion. Mit Permo sec SK stand dem Verarbeiter eine Trennlage zur Verfügung, die nicht nur für zusätzliche Dichtigkeit sorgt, sondern bei der Verlegung einen echten Mehrwert durch Zeiterparnis bedeutet.

Nach dem Entfernen der Schutzfolie sorgt der Selbstklebestreifen für einen wind- und regensicheren Verbund.

der Dachhaut nach sich. Das Plus für den Verarbeiter: Bei einer Kunststoffbahn hat er stets einen festen Halt auf dem Dach, und dadurch ist das Risiko des Abrutschens für ihn gering.



Diese Teildachfläche mit einer Neigung von 12° ist fast fertig mit Titanzink gedeckt. Nach Abschluss der Klempnerarbeiten haben die Bewohner und Mitarbeiter des Altenheims in Delmenhorst ein dauerhaft dichtes Dach über dem Kopf.

Repa-Band® Das Allzweck Dichtungsband – die einfache und beste Lösung.

bitumenfrei

selbstklebend
selbstdichtend

Repa-Band zum Abdichten von Dachkanten, Anschlußfugen, Dachrinnen, Abflüssen, Kaminen, Dachfenstern, Lichtkuppeln usw. Selbstklebend auf Butylkautschukbasis mit Alu-Abdeckung silber- oder bleifarbig.

Schutz durch »Zink-O-Rinn«

Der Spezial-Korrosionsschutzanstrich für Zinkrinnen und sonstige Bauteile aus verzinktem Stahlblech, für Kupfer, Stahl und Aluminium.

»Zink-O-Rinn«

Elastobit® Ein Produkt für das ganze Jahr. Kaltkleber mit Superklebkraft für die Verklebung und Abdichtung von Metallprofilen und -blechen.



ABDICHTUNG ROHRSCHUTZ STRASSENTECHNIK

KEBULIN-GESELLSCHAFT KETTLER GMBH & CO. KG

FABRIK FÜR KORROSIONSSCHUTZ UND ABDICHTUNG SEIT 1933
Ostring 9 · D-45701 Herten-Westerholt
Postfach 618 · D-45684 Herten
Telefon +49 (0)2 09/96 15 - 0
Fax +49 (0)2 09/96 15 -190
E-Mail: info@kebu.de
www.kebu.de

Bitte schicken Sie mir Informationsmaterial.
 Repa-Band Zink-O-Rinn Elastobit

Name _____ Anschrift _____ Tel. _____